

Số: 138/TB- THPTNH

Hà Nội, ngày 26 tháng 8 năm 2023

V/v công khai diện tích và hiện trạng  
đất và các dãy nhà tại trường THPT Ngọc Hồi

## THÔNG BÁO

### Về việc công khai diện tích và hiện trạng đất và các dãy nhà tại trường THPT Ngọc Hồi

Căn cứ Quyết định số 4363/QĐ-UBND ngày 10/11/2022 của UBND thành phố Hà Nội về việc phê duyệt Báo cáo nghiên cứu khả thi đầu tư xây dựng dự án Xây dựng trường THPT Ngọc Hồi, huyện Thanh Trì;

Căn cứ Quyết định số 438/QĐ-UBND ngày 17/02/2023 của UBND huyện Thanh Trì về việc thành lập Hội đồng bồi thường, hỗ trợ và tái định cư dự án Xây dựng trường THPT Ngọc Hồi, huyện Thanh Trì.

Căn cứ vào biên bản các cuộc họp các hộ gia đình sống tại 2 dãy nhà H1, H2 ngày 27/4/2023 và cuộc họp các thể hệ lãnh đạo nhà trường ngày 22/8/2023

Trường THPT Ngọc Hồi xin thông báo công khai diện tích và hiện trạng đất và các dãy nhà tại trường THPT Ngọc Hồi cụ thể như sau:

- Tháng 5 năm 1975, Ủy ban hành chính Thành phố Hà Nội có cấp Giấy sử dụng đất số 144 UB/KTCB cho trường Phổ thông cấp III Ngọc Hồi, địa điểm thôn Tự Khoát, xã Ngũ Hiệp, huyện Thanh Trì với tổng diện tích 15.260m<sup>2</sup>.

- Ngày 07/9/2004, Trường THPT Ngọc Hồi được Sở Tài chính Hà Nội cấp Giấy chứng nhận quyền quản lý, sử dụng nhà đất và sở hữu tài sản trên đất thuộc trụ sở làm việc thuộc sở hữu nhà nước tại các cơ quan hành chính sự nghiệp; theo đó: diện tích sử dụng riêng là 14.250,3m<sup>2</sup>, diện tích sử dụng chung (khu nhà ở tập thể) là 440m<sup>2</sup> bao gồm có 09 dãy nhà với diện tích xây dựng cụ thể:

| Nhà           | Năm xây dựng | Diện tích xây dựng (m <sup>2</sup> ) | Diện tích sử dụng (m <sup>2</sup> ) |
|---------------|--------------|--------------------------------------|-------------------------------------|
| A             | 1994         | 475,2                                | 396,36                              |
| B             | 1999         | 1808,04                              | 1503,48                             |
| C             | 1992         | 516,6                                | 445,76                              |
| D             | 1995         | 415,3                                | 369,68                              |
| E             | 1993         | 240                                  | 207,16                              |
| F             | 1993         | 104,96                               | 86,4                                |
| G             | 1975         | 236,16                               | 189,36                              |
| H1(khu nhà ở) | 1975         | 275,2                                | 244                                 |



|                |      |        |       |
|----------------|------|--------|-------|
| H2 (khu nhà ở) | 1975 | 165,12 | 146,4 |
|----------------|------|--------|-------|

Khu nhà ở H1, H2 này nằm trong khuôn viên của nhà trường, được xây dựng từ năm 1975 với quy mô nhà cấp 4 để cho cán bộ, giáo viên, nhân viên (CBGVNV) ở tạm (*không có giấy tờ cấp nhà, đất*).

Vậy, Trường THPT Ngọc Hồi xin thông báo công khai

**\* Thời gian niêm yết công khai:**

10 ngày bắt đầu từ ngày 26/8 /2023.

**\* Địa điểm niêm yết công khai:**

Tại Trường THPT Ngọc Hồi và Trụ sở UBND xã Ngũ Hiệp, Thanh Trì, Hà Nội.

**\* Thời gian gửi ý kiến:**

Trong vòng 05 ngày kể từ ngày niêm yết công khai.

Xin trân trọng cảm ơn!

**Nơi nhận :**

- Như trên;
- Lưu: VP.

**HIỆU TRƯỞNG**



**Khúc Thị Huệ**